

Số: 52/TB-UBND

Thạch Thành, ngày 22 tháng 3 năm 2016

THÔNG BÁO

Về việc kêu gọi đầu tư thực hiện Dự án tu bổ, tôn tạo, mở rộng di tích Đền Phố Cát, xã Thành Vân, huyện Thạch Thành

Di tích danh thắng Đền Phố Cát thuộc xã Thành Vân huyện Thạch Thành tỉnh Thanh Hóa, nơi thờ Mẫu Liễu Hạnh - là một trong tứ bất tử của dân gian. Theo truyền thuyết dân gian: Ở hạ giới giặc dã nổi lên cướp bóc, giết hại dân lành. Mẫu Liễu Hạnh là con thứ hai của Ngọc Hoàng đã giáng trần xuống hạ giới tại Phố Cát, Thành Vân, Thạch Thành, Thanh Hóa để dẹp giặc, cứu độ chúng sinh, giúp đỡ dân lành. Để ghi nhớ công ơn của Mẫu Liễu Hạnh, vào thế kỷ thứ XVII nhân dân huyện Thạch Thành đã xây đền thờ Mẫu Liễu Hạnh tại Thôn Phố Cát, xã Thành Vân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa. Mẫu Liễu Hạnh đã được các triều đại phong kiến từ thời nhà Hậu Lê đến thời nhà Nguyễn cấp nhiều sắc, tôn phong là “Mẫu nghi thiên hạ - Mẹ của muôn dân”. Năm 1998 Sở Văn hóa thể thao và du lịch Thanh Hóa đã quyết định công nhận Đền Phố Cát là di tích lịch sử văn hóa và danh lam thắng cảnh cấp tỉnh. Năm 2013, Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đã có Quyết định xếp hạng và cấp bằng công nhận Đền Phố Cát là di tích lịch sử văn hóa và danh lam thắng cảnh cấp tỉnh. Hàng năm nhân dân và khách thập phương trên mọi miền đất nước đã về lễ đền Phố Cát. Tuy nhiên hiện tại cơ sở thờ tự Đền Phố Cát chưa đáp ứng được nhu cầu tín ngưỡng của nhân dân.

Thể theo nguyện vọng của nhân dân, Chủ tịch UBND huyện đã có văn bản đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa xin chủ trương xã hội hóa trong việc đầu tư tu bổ, tôn tạo và mở rộng di tích đền Phố Cát. Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đã đồng ý chấp thuận chủ trương xã hội hóa để đầu tư tu bổ, tôn tạo và mở rộng đền Phố Cát. Ngày 30/9/2015 Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đã có Quyết định số 3810/QĐ-UBND về việc chấp thuận địa điểm đầu tư dự án tu bổ, tôn tạo, mở rộng di tích Đền Phố Cát, xã Thành Vân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa. Căn cứ vào chủ trương và Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa, Chủ tịch UBND huyện đã lập hồ sơ thiết kế tu bổ, tôn tạo và mở rộng đền Phố Cát. Sở Văn hóa thể thao và du lịch, Sở Xây dựng đã thẩm định, thỏa thuận hồ sơ.

Quy mô dự án tu bổ, tôn tạo và mở rộng đền Phố Cát như sau:

- Tổng diện tích thực hiện Dự án: 16.168m²

Trong đó:

+ Tu bổ, tôn tạo 4.116m² (bao gồm Đền Mẫu Phố Cát và Đền Quan Giám).

+ Diện tích mở rộng: 12.052m²

- Quy mô công trình:

+ Tu bổ, tôn tạo Đền Mẫu Phố Cát và Đền Quan Giám (Đền Mẫu Phố Cát hiện tại được tu bổ, tôn tạo thành Đền Hạ).

+ Xây dựng mới Đền Trung và Đền Thượng, Lầu Cô, Lầu Cậu và các công trình phụ trợ khác của Đền Phố Cát.

- Tổng nguồn vốn thực hiện Dự án tu bổ, tôn tạo, mở rộng Đền Phố Cát dự kiến không dưới 50 tỷ đồng (trong đó: kinh phí xây dựng các công trình 47 tỷ đồng, kinh phí GPMB, quản lý xây dựng 3 tỷ đồng).

Nguồn vốn thực hiện Dự án tu bổ, tôn tạo, mở rộng Đền Phố Cát được lấy từ nguồn vốn xã hội hóa.

- Thời gian đầu tư xây dựng dự án trong 3 năm (từ năm 2016 – 2018).

Để có nguồn vốn thực hiện dự án, Chủ tịch UBND huyện Thạch Thành thông báo rộng rãi cho các tổ chức, cá nhân (gọi chung là nhà đầu tư) trong nước đáp ứng được các điều kiện sau đây sẽ được tham gia đầu tư xây dựng, quản lý, khai thác Đền Phố Cát:

1. Cam kết về nguồn vốn để thực hiện đầu tư: Được thực hiện bằng một trong hai hình thức sau:

- Giao cho UBND huyện quản lý: Nhà đầu tư thực hiện gửi bằng tiền mặt 50 tỷ đồng vào tài khoản của UBND huyện Thạch Thành (số tài khoản: 3507201000699 tại Ngân hàng NN&PTNT huyện Thạch Thành) để thực hiện đầu tư xây dựng Đền Phố Cát (phần lãi hàng tháng đối với số dư tiền gửi tại ngân hàng, nhà đầu tư được hưởng theo quy định).

- Nhà đầu tư trực tiếp quản lý nguồn vốn: Nhà đầu tư thực hiện gửi 50 tỷ đồng vào ngân hàng trong nước. Số tiền này phải được ngân hàng bảo lãnh bằng văn bản, chỉ được sử dụng vào việc thực hiện Dự án trong thời gian 3 năm.

2. Có năng lực, kinh nghiệm trong việc xây dựng, quản lý, khai thác Di tích.

3. Về quyền lợi của nhà đầu tư:

- Về lợi ích kinh tế: Sẽ được bàn bạc thống nhất với UBND huyện trên cơ sở quy định của pháp luật.

- Thời gian tham gia quản lý, khai thác đầu tư: trong thời hạn 50 năm.

Các nhà đầu tư có nhu cầu tham gia thực hiện Dự án gửi hồ sơ năng lực về UBND huyện (qua Phòng Văn hóa và Thông tin, UBND huyện Thạch Thành) trước ngày 05/4/2016. Hồ sơ năng lực gồm có: Đơn xin đầu tư thực hiện Dự án; giấy tờ chứng minh về năng lực tài chính (có số tiền từ 50 tỷ đồng trở lên); năng lực về kỹ thuật; năng lực về quản lý kinh doanh khai thác.

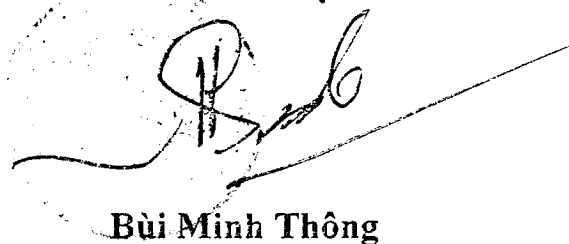
UBND huyện Thạch Thành sẽ tổ chức lựa chọn nhà đầu tư theo quy định và thông báo kết quả lựa chọn nhà đầu tư trước ngày 10/4/2016.

Thông báo này được đăng tải trên Đài phát thanh và truyền hình Thanh Hóa, Đài truyền thanh - truyền hình huyện Thạch Thành, trang Thông tin điện tử huyện Thạch Thành và UBND các xã, thị trấn trong huyện.

Nơi nhận:

- TT UBND huyện;
- Đài PT-TH Thanh Hóa (đăng tin);
- Đài TT-TH Thạch Thành (đăng tin);
- Trang TTĐT huyện (đăng tin);
- UBND các xã, thị trấn (thực hiện);
- Thành viên Ban QL Đền Phố Cát xã Thành Vân;
- Lưu BQLDA.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Minh Thông